

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Д. БАЛАНДИНО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИПЧАК-АСКАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АЛШЕЕВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

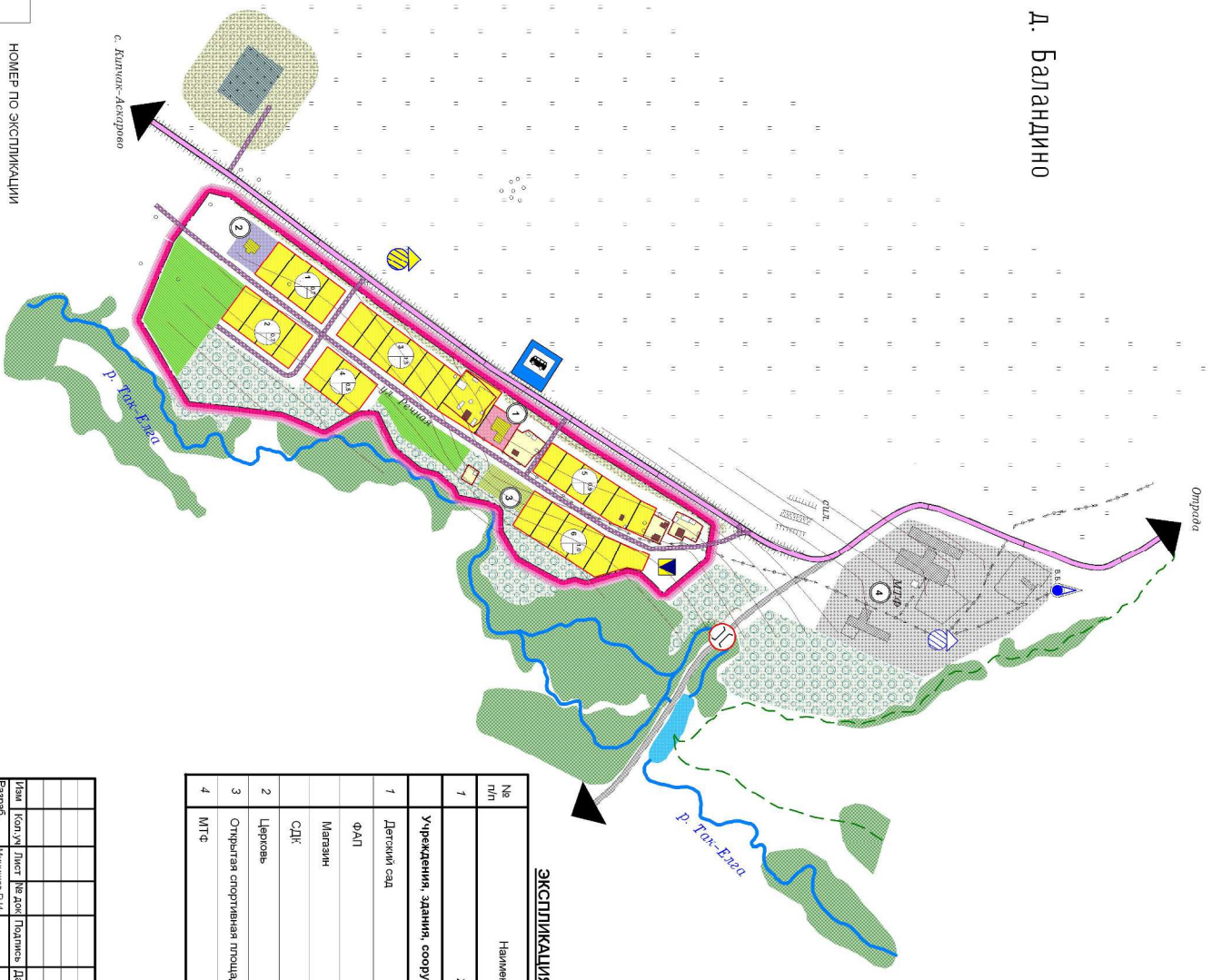
Карта зонирования территории с планируемыми границами функциональных зон и отображением параметров планируемого развития таких зон.

Карта существующей и планируемой границы населенного пункта. М 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
СУЩ. ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
ПРОЕКТ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ТЕРРИТОРИИ:**
СУЩ. ЖИЛАЯ УСАДБЕННАЯ ЗАСТРОЙКА
ПРОЕКТ. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗАСТРОЙКА
 ТЕРРИТОРИЯ ЦЕРКВИ
 КЛАДЕВИЩЕ
 ПРОМЫШЛЕННОСТЬ
 ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
 ЛЕСНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ
 РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА (ПАРКИ, СКВЕРЫ)
 САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
 ВОДООХРАННОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- ЗДАНИЯ:**
СУЩ. ЖИЛЬЕ ЗДАНИЯ
 КОММУНАЛЬНЫЕ, СКЛАДСКИЕ ЗДАНИЯ
ПРОЕКТ. ЗДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
СУЩ. ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ ВЫСОКОГО НАПРЯЖЕНИЯ
 ТП
 ВОДОКАПОРНАЯ БАШНЯ
 МОСТ
 ЦРП

Д. Баландино



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № п/п | Наименование | Расчетная емкость | Территория га | Очередность строи-тельства |
|-------|-------------------------------|-------------------|---------------|----------------------------|
| 1 | Учреждения здания, сооружения | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Детский сад | 20 мест. | 0,2 га | расч. ср. |
| 1 | ФАП | 10 пос. | - | расч. ср. |
| 1 | Магазин | 50 м.кв. | - | расч. ср. |
| 1 | СДК | 60 мест. | - | расч. ср. |
| 2 | Церковь | 0,3 га | 0,3 га | расч. ср. |
| 3 | Открытая спортивная площадка | 0,28 га | 0,28 га | расч. ср. |
| 4 | МТФ | 4,9 га | 4,9 га | сущ. |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------|---------|------|-------|---------|------|--|------|--------|---------------------|--|
| Имя | | Контакт | Дист | № док | Подпись | Дата | Генеральный план Д. Баландино сельского поселения Кипчак-Аскарковский сельсовет муниципального района Адышевский район Республики Башкортостан | | | | |
| Разработ: | Минишева Р.И. | | | | | | Д. Баландино | | | | |
| ГАП | Минишева И.И. | | | | | | Статус | Лист | Листов | ООО ИТК "ВЕГА", Уфа | |
| И.хотпр. | Байрашев Т.А. | | | | | | | | | | |

12/2016-ПТ

М 1:5000

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Д. БАЛАНДИНО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИПЧАК-АСКАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АЛШЕЕВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

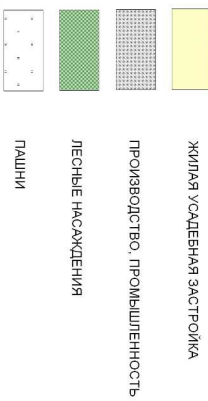
Карта современного использования территории (опорный план) с границами зон и особыми условиями использования территории. М 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

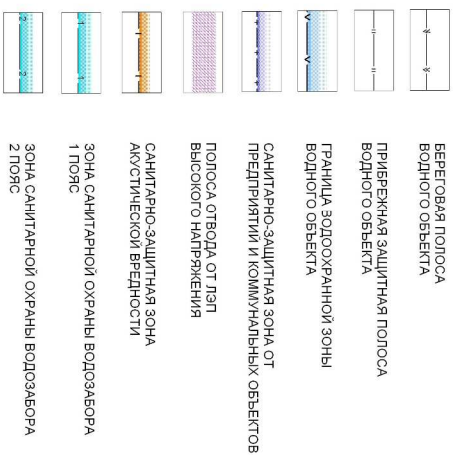


ТЕРРИТОРИИ:

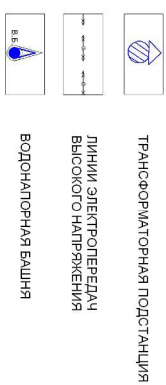


Д. Баландино

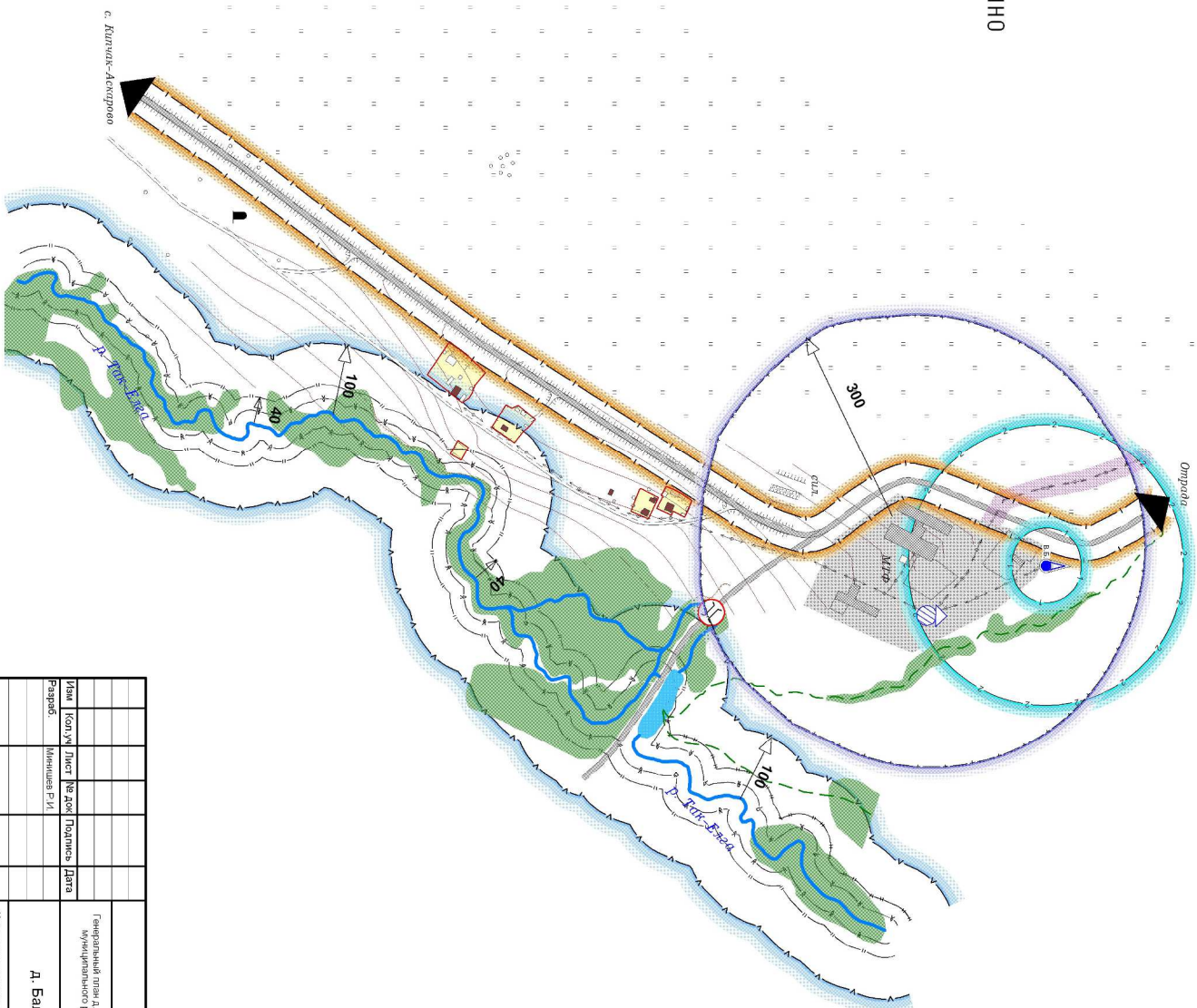
ОГРАНИЧЕНИЯ:



ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:



ЗДАНИЯ:



с. Кипчак-Аскарково

М 1:5000

12/2016-П1

Генеральный план Д. Баландино сельского поселения Кипчак-Аскарковский сельсовет муниципального района Ачынцевский район Республики Башкортостан

| Имя | Контакт | Дист | № док | Подпись | Дата |
|-----------|---------------|------|-------|---------|------|
| Разработ: | Минишева Р.И. | | | | |

| Статус | Лист | Листов |
|--------------|------|--------|
| Д. Баландино | П1 | |

| ГАП | Минишева И.И. | И.хотир | Байрашев А.А. |
|--|---------------|---------|---------------|
| Коды современного использования территории (опорный план) с границами зон и особыми условиями использования территории | | | |
| ООО ИТК "ВЕГА" г. Уфа | | | |

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИПЧАК-АСКАРОВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Карта градостроительного зонирования д. Баландино сельского поселения Кипчак-Аскарковский район Алышевский район Республики Башкортостан

Д. Баландино

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ИНДЕКС ЗОНЫ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

ЖИЛЫЕ:

Ж-1

ОБЩЕСТВЕННЫЕ:

ОД-1

РЕКРЕАЦИОННЫЕ:

Р-1

Р-2

ТРАНСПОРТНЫЕ:

Т-1

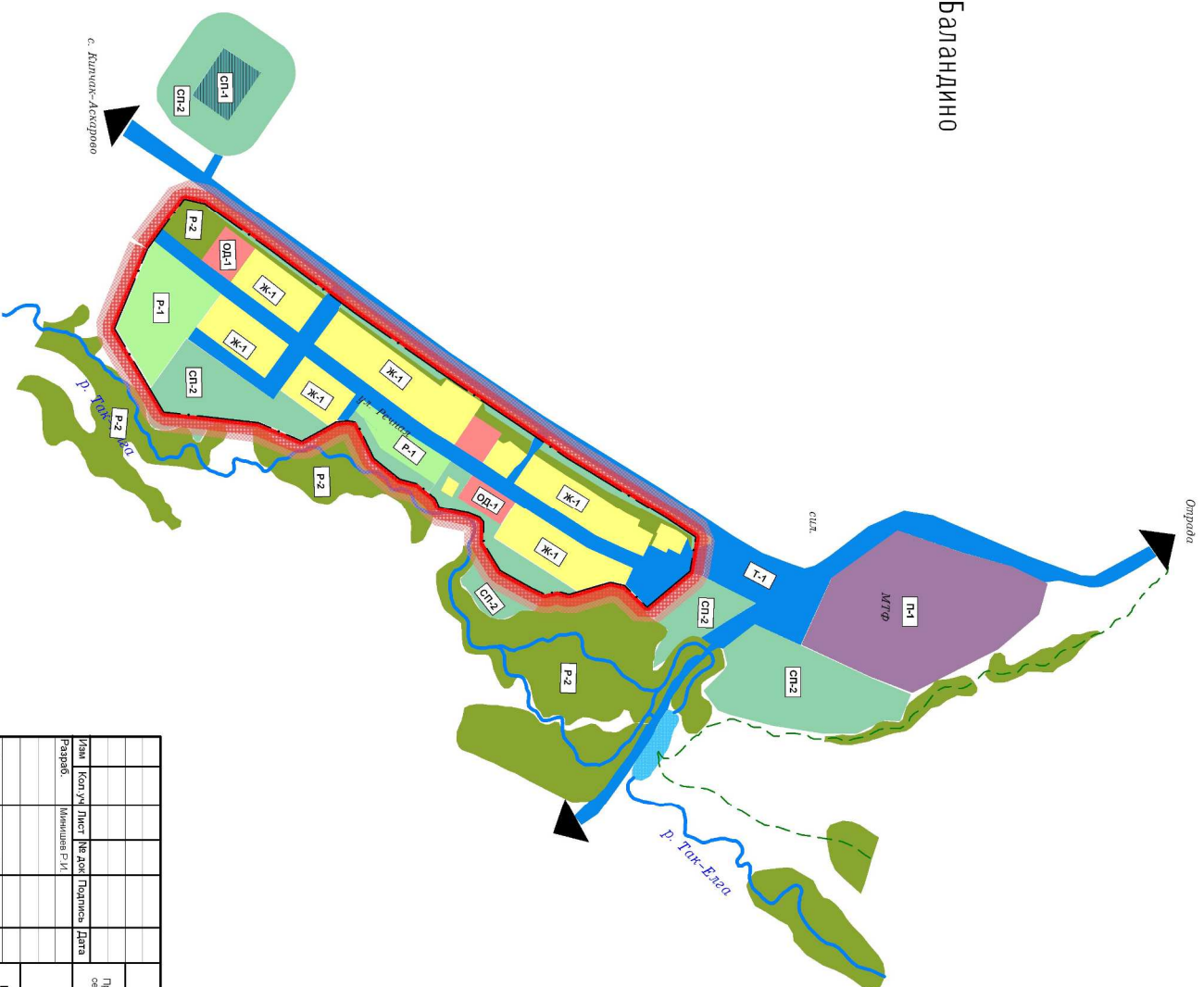
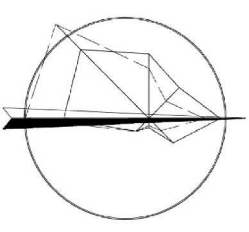
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ:

П-1

СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

СП-1

СП-2



М 1:5000

12/2016-П33

| Имя | Кол.уч. | Лист | Вед.орг. | Подпись | Дата |
|---------------|---------------|--------|----------|---------|------|
| Разработ: | Минишева Р.И. | | | | |
| Ген. Инженер: | Минишева И.Е. | | | | |
| Состав: | Лист | Листов | | | |
| Статус: | П33 | | | | |

Правила землепользования и застройки сельского поселения Кипчак-Аскарowski сельского муниципального района Алышевский район Республики Башкортостан

Карта градостроительного зонирования

М 1:5000

ООО ИТК "ВЕГА" г.Уфа

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИПЧАК-АСКАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АЛШЕЕВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям.
Зоны охраны водоемов и зоны ограничений от стационарных, техногенных источников.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
СУЩ. ПРОЕКТ.

ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
КРАСНЫЕ ЛИНИИ

ТЕРРИТОРИИ:
СУЩ. ПРОЕКТ.

ЖИЛЬЯ УСАДБЕННАЯ ЗАСТРОЙКА
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗАСТРОЙКА
ТЕРРИТОРИЯ ЦЕРКВИ
КРАДВИЩЕ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ
ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
ЛЕСНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ
РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА (ПАРКИ СВЕРХЬ)САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
ВОДООХРАННОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ

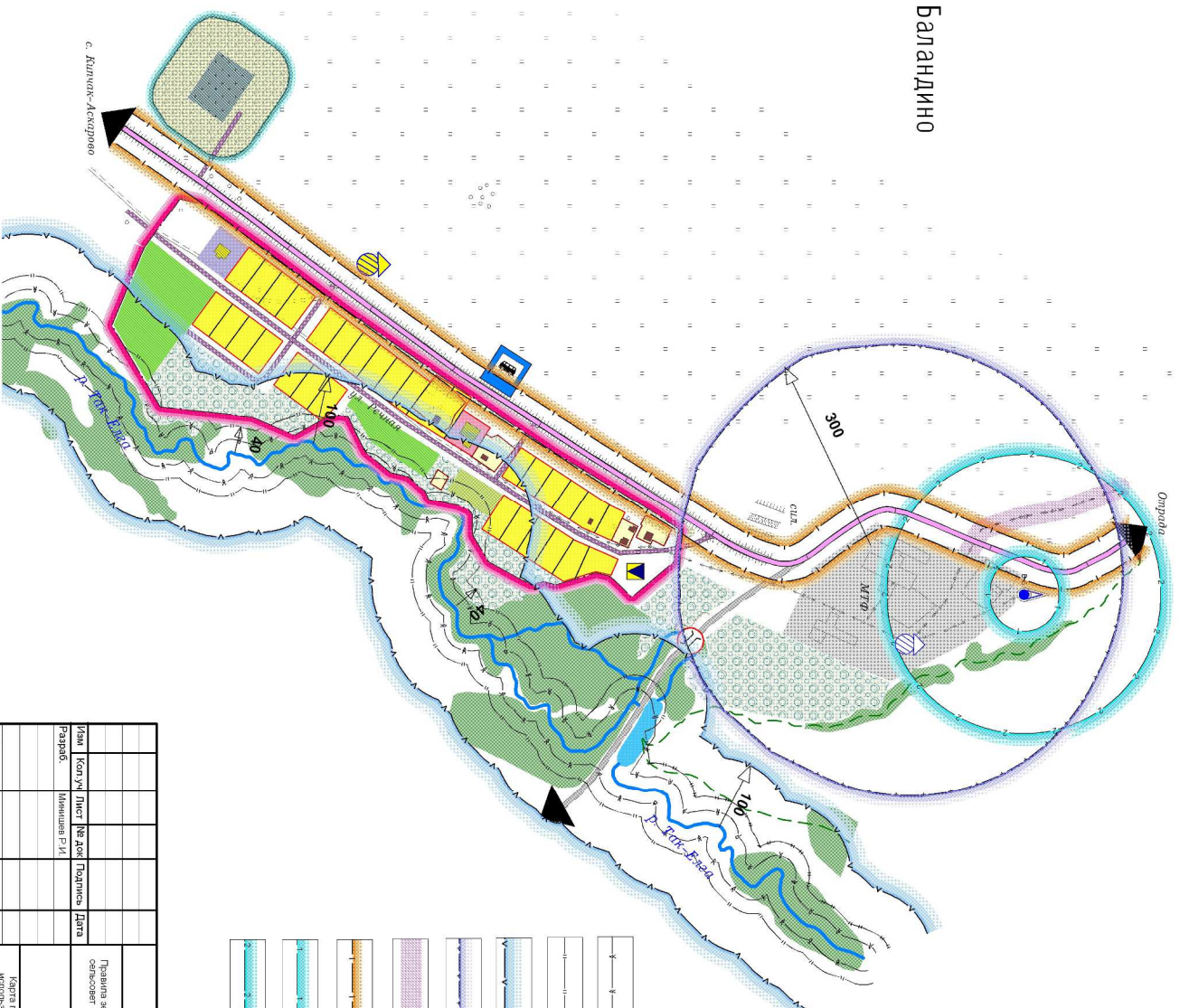
ЗДАНИЯ:
СУЩ. ПРОЕКТ.

ЖИЛЬЕ ЗДАНИЯ
КОММУНАЛЬНЫЕ, ОКЛАДСКИЕ ЗДАНИЯ
ЗДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:
СУЩ. ПРОЕКТ.

ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ ВЫСОКОГО НАПРЯЖЕНИЯ
ТЛ
ВОДОКАПОРНАЯ БАШНЯ

Д. Баландино



ОГРАНИЧЕНИЯ:

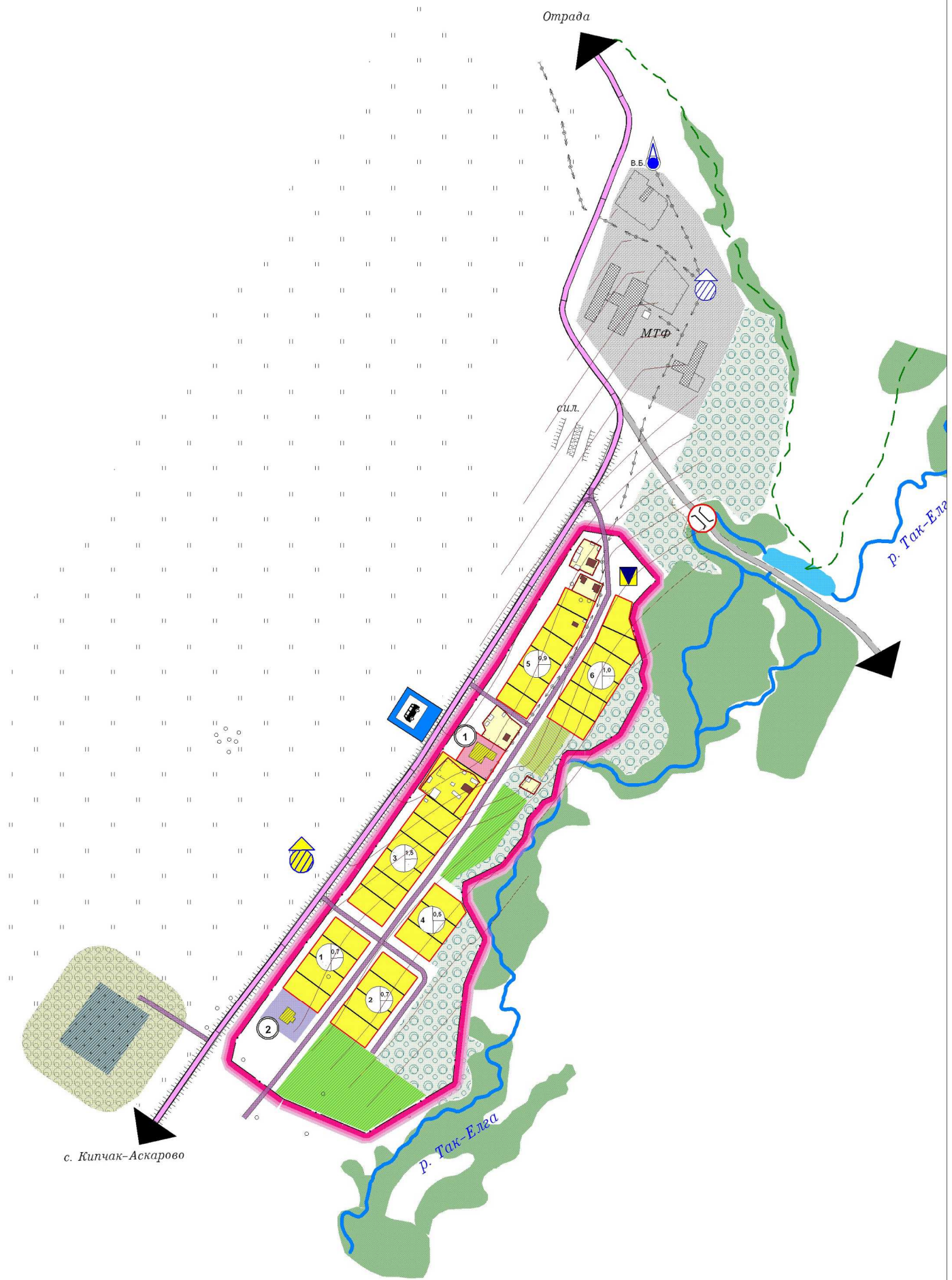
- БЕГОВАЯ ПОЛОСА ВОДНОГО ОБЪЕКТА
- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА ВОДНОГО ОБЪЕКТА
- ГРАНИЦА ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ ВОДНОГО ОБЪЕКТА
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОТ ПРЕДПРИЯТИЙ И КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ВЫСОКОГО НАПРЯЖЕНИЯ
- ПОЛОСА ОТВОДА ОТ ЛАП ВЫСОКОГО НАПРЯЖЕНИЯ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА АУСТИЧЕСКОЙ ВРЕДНОСТИ
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ВОДОЗАБОРА 1 ПОЯС
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ВОДОЗАБОРА 2 ПОЯС

12/2016-П33

М 1:5000

| Имя | Кол-во | Лист | № док | Полное | Дата |
|----------|--------------|------|-------|--------|------|
| Разработ | Минишев Р.И. | | | | |
| Исполн | Минишев И.Е. | | | | |
| Провер | Барышев П.А. | | | | |

| | | | |
|---|--------|------|--------|
| 12/2016-П33 | | | |
| Правила землепользования и застройки сельского поселения Кипчак-Аскарковский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан | | | |
| Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Зоны охраны водоемов и зоны ограничений от стационарных, техногенных источников. № 12/2016 | | | |
| Д. Баландино | Стадия | Лист | Листов |
| | П33 | | |
| ООО ИТК "ВЕГА" г. Уфа | | | |



Отрада

в.б.

МТФ

с.и.л.

р. Так-Елга

с. Кипчак-Аскароро

р. Так-Елга